

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住建厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	迁西县职业技术教育中心, 机电技术生 产教学中心, 勘察、设计、施工一体化总承 包项目——生产实训车间(一)		工程地址	迁西县职业技术教育中心, 院内		
建设单位	迁西县住房和城乡建设局		结构类型	框架	建筑面积	4820.34m ²
勘察单位	河北大地建设科技有限公司		层数	5层	栋数	
设计单位	河北大地建设科技有限公司		工程规模	20416m ²	总造价	36470602元
施工图审查机构	河北世纪东方工程设计咨询有限公司		开工日期	2017年6月10日		
监理单位	涉县同创工程咨询有限公司		竣工日期	2019年8月15日		
施工单位	迁西县隆峰建筑工程有限公司		施工图审查批准号		施工许可证号	130227201706300101
审查项目及内容			审查情况			
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰装修 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定完成了设计文件规定的 内容, 即建筑装饰、装修; 建筑屋面; 建筑给水 、排水及采暖; 建筑电气。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目的内容 和约定的工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等 技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			建设前期施工图审查等技术资料齐全, 监理技术档案和管理资料基本齐全, 施工 技术档案和管理资料基本齐全。			

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件已按批次进行了试验且试验结果合格。
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	设计单位和施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告；自评等级为合格。 监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围、保修期符合要求。
审查结论： 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工；建设前期报建的各项手续齐全，监理技术档案；施工技术档案等项资料真实、齐全；设计施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人： 2019 年 8 月 15 日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 分部 其中：符合要求 分部	共核查 项 其中：符合要求 项 经鉴定符合要求 项	好
单位工程评定： 该工程建筑装饰装修、建筑屋面分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检查资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级为合格。  建设单位负责人： 2019 年 8 月 15 日		
存在问题 无		

竣工验收结论:

合格

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:



设计单位

法定代表人:

设计负责人:



施工单位

法定代表人:

技术负责人:



施工图审机构

法定代表人:

审查负责人:



监理单位

法定代表人:

总监理工程师:



建设单位

法定代表人:

项目负责人:

